



Sylvie DUFFOUR Architecte dplg & Urbaniste

Projets réalisés en tant qu'architecte urbaniste installée en libérale depuis 2006 :

ARCHITECTURE :

- 2015 - 2016 **34 - SUSSARGUES** - Construction d'une maison de 82 m2 BBC.
Maîtrise d'oeuvre en cours.
- 2015 - 2016 **84 - AVIGNON** - Construction de 5 garages et 2 carports en ossature bois.
Maîtrise d'oeuvre complète.
- 2015 **34 - MONTPELLIER** - Réhabilitation d'une maison, transformation du garage en cuisine.
Maîtrise d'oeuvre partielle, DCE sans suivi de chantier.
- 2015 **34 - MONTPELLIER** - Travaux d'aménagement d'une maison sur 3 niveaux.
Maîtrise d'oeuvre partielle, DCE sans suivi de chantier.
- 2014 - 2015 **34 - MAS DE LONDRES** - Réhabilitation et surélévation en ossature bois d'une maison individuelle datant des années 80. Surface habitable initiale 100 m2 surface après travaux 155 m2. *Maîtrise d'oeuvre complète.*
- 2012 - 2015 **34 - SETE** - Réhabilitation d'un immeuble de 14 logements mis en péril par la ville.
Mission en cours. Maître d'ouvrage : SAELIT - Ville de sète
- 2014 **34 - MONTPELLIER** - Extension en ossature bois d'une maison datant des années 30. Surface extension 60 m2. *Maîtrise d'oeuvre partielle PC + PRO.*
- 2014 **84 - AVIGNON** - Réhabilitation et aménagement d'un appartement (immeuble classé).
Maîtrise d'oeuvre complète.
- 2014 - 2015 **34 - MONTPELLIER** - Etude architecturale et audit thermique pour un projet de réhabilitation de logements collectifs «Parthéna II» à Antigone. En collaboration avec Vincent Blayac thermicien. *Maîtrise d'ouvrage: ETHIGESTION Syndic.*
- 2013 - 2014 **34 - MONTPELLIER** - Construction d'un logement BBC de 92 m2 en surélévation d'un immeuble existant. *Maîtrise d'oeuvre complète sauf second oeuvre en auto-construction.*
- 2012 - 2013 **34 - MONTFERRIER-LE-LEZ** - Réhabilitation et extension d'une maison individuelle des années 80. Surface initiale 261 m2 après travaux 360 m2.
Maîtrise d'oeuvre complète.
- 2011 - 2012 **34 - MONTFERRIER-LE-LEZ** - Réalisation d'une maison passive en ossature bois / paille en commande privée d'une surface de 143 m2. *Maîtrise d'oeuvre complète.*
- 2011 **34 - PRADES-LE-LEZ** - Réhabilitation d'une maison avec transformation du garage en cuisine. *Maîtrise d'oeuvre complète .*
- 2009 - 2011 **34 - MONTPELLIER** - Réhabilitation et extension en ossature bois d'une maison à basse consommation d'énergie. Maison labellisée EFFINERGIE. Projet lauréat sélectionné par l'ADEME dans le cadre d'un appel à projets.
Maîtrise d'oeuvre complète.

URBANISME :

- 2016 **34 - CESSERAS** - Projet d'aménagement d'un jardin de 400 m2 en belvédère sur le village. En collaboration avec Cécil' Mermier paysagiste mandataire.
Maîtrise d'oeuvre complète.
- 2008 - 2014 **34 - CREISSAN** - ZAC Multisites «La Rouchère / Les Plantiers» ZAC à vocation d'habitat (Assiette foncière 12 ha). Approche en développement durable. Aménageur : groupe GGL
Mission d'urbanisme : Etude de faisabilité, Dossier de création de ZAC. Dossier réalisation.
- 2011 - 2012 **30 - MARUEJOLS-LES-GARDON** - Aménagement d'un nouveau quartier / village basée sur une démarche participative et environnementale (Assiette foncière 140 ha). Architecte urbaniste mandataire.
Mission d'urbanisme : Etude de faisabilité. MO Ville de Maruejols.
- 2011 - 2012 **66 - CALCE** - Aménagement d'un secteur de 3,3 ha à vocation d'habitat future. Etude réalisée avec Cécil' Mermier paysagiste mandataire.
Mission d'urbanisme : Elaboration d'un schéma d'orientation. MO Ville de Calce.
- 2009 - 2012 **34 - VALROS** - Réhabilitation Rue de la Vierge et Place de la République côté sud. Architecte mandataire. Projet réalisée avec Cécil' Mermier paysagiste.
Maîtrise d'oeuvre complète . Maîtrise d'ouvrage: Mairie de Valros.
- 2007 - 2009 **11 - FONTIERS-CABARDES** - Projet d'aménagement d'un village golf domaine de la Canade et domaine des Augés (Assiette foncière 234 ha). Architecte urbaniste mandataire. Etude basée sur une approche développement durable, réalisée en collaboration avec IMBE (Institut Méditerranéen du Bâtiment), M. Michez Paysagiste, Projetec environnement.
Mission d'urbanisme: Etude de faisabilité». Dossier UTN. Commande privée.
- 2006 - 2007 **34 - OLONZAC** - Projet d'aménagement d'un village golf domaine de Bassanel (Assiette foncière 266 ha). Architecte urbaniste mandataire. Etude basée sur une approche développement durable et réalisée en collaboration avec IMBE, M. Michez Paysagiste, Projetec environnement. **Mission d'urbanisme: Etude de faisabilité. Commande privée.**
- 2006 **11 - VILLARDONNEL** - Aménagement d'un parc international résidentiel de loisirs « La Royale » (Assiette foncière 210 ha)- Approche développement durable.
Etude de faisabilité. Architecte mandataire. Commande privée.

Projets réalisés en tant qu'architecte urbaniste au sein de diverses agences :

2002 - 2004 **Agence GARCIA-DIAZ à Montpellier :**
En tant que chef de projet.

34 - SETE - Aménagements des espaces publics de la ZAC de Villeroy : Conception d'un parc public, d'une promenade le long du littoral et d'une place publique.

Maîtrise d'oeuvre : phase esquisse, AVP, PRO.

45 - PITHIVIERS - Conception d'un plan d'aménagement urbain pour la ville de Pithiviers, aménagement des mails, de la place du Martroi et de la place du général de Gaulle.

Etudes préliminaires.

64 - ORTHEZ - Réaménagement du centre ville d'Orthez, place de la Moutête et place St Pierre. Etudes préliminaires.

26 - VALENCE - Aménagement de la place des Ormeaux. Montant travaux : 850 000 € ht
Maîtrise d'oeuvre complète.

2000 - 2002 **Atelier des paysages - Alain MARGUERIT à Montpellier :**
En tant que chef de projet.

38 - GRENOBLE - ZAC Perrot-Moyrand, aménagement des espaces publics.

Montant travaux: 800 000 € ht . Phase esquisse, AVP, PRO.

38 - GRENOBLE - ZAC Europele: aménagement des espaces publics:

Place Firmin Gautier et parvis du palais de justice - Montant travaux : 1 400 000 € ht

Maîtrise d'oeuvre complète.

38 - GRENOBLE - Opération « Coulée verte » - Montant travaux: 1 300 000 € ht

Reprise phase PEO et suivi de chantier.

38 - GRENOBLE - Rue d'Arménie, Louis Weil.

Phase chantier.

1991 - 2000 **Agence AREP « Aménagement - Recherche - Pôles d'Echanges » à Paris :**

En tant que Chargé d'Etudes. Chef de projet Marcel BAJARD (mon enseignant à l'école d'architecture et le directeur de mon diplôme d'architecte).

Sous la direction de Jean-Marie DUTHILLEUL, Etienne TRICAUD fondateurs d'AREP.

26 - VALENCE - Gare Valence TGV Méditerranée : Phase études préliminaires, esquisse, permis de construire, AVP, PRO, phase chantier.

Réalisation de diverses études urbaines dont : Etude urbaine et proposition d'aménagement pour le secteur Batignolles (40 ha), région Paris Saint-Lazare.

Etude sur le concept des futures gares TGV est.

1989 - 1991 **Agence d'architecture AUDRAIN & GENEVE à Grenoble :**

38 - GRENOBLE - Divers concours dont un lycée d'enseignement, une école primaire et une maison de retraite. Projets lauréats. Divers programmes de logements: Permis de construire et DCE.